

Průvodní zpráva DTR – opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků

Identifikační údaje

Zadavatel :

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Karlovarský kraj

Pobočka Karlovy Vary

Závodu míru 725/16,

Karlovy Vary

36017

Zpracovatel:

GEO Hrubý spol. s r. o.

Doudlevecká 26

Plzeň

301 00

IČ : 25227751

Charakteristika území

Katastrální území Kolová se nachází v okrese Karlovy Vary a je samostatná obec. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Karlovy Vary.

Dopravní systém v zájmovém území je poměrně jednoduchý, skládá se ze silnic třetích tříd a to ze silnice III. třídy 2087 probíhající z jihovýchodu na severozápad prakticky středem zájmového území, ze které odbočuje v obci Kolová silnice III. třídy 20811 na sever a před osadou Háje odbočuje silnice III. třídy 2088 na jih k vodní nádrži Stanovice.

Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace jsou tyto polní cesty HPC 1, VPC 3, DPC 2 a DPC 4.

Účel navrhovaných staveb

Účelem těchto staveb je zpřístupnění pozemků pro zemědělskou techniku a propojení cestní sítě ze sousedních katastrálních území a byly navrženy a odsouhlaseny na jednání Sboru zástupců.

Důvody k rekonstrukci těchto cest jsou následující :

HPC 1 – jedná se o komunikaci jako spojnicí obce Kolová a cestní sítě v k.ú. Háje u Karlových Var. Jde o novou výstavbu pro napojení na cestu VPC3 a HPC1 z KoPÚ Háje.

VPC 3 – jedná se o komunikaci zpřístupňující pozemky a lesní celek na sever od obce Kolová.

DPC 2 – jedná se o historickou komunikaci propojující zemědělské celky v severovýchodní části k.ú.

DPC 4 - jedná se o historickou komunikaci propojující lesní celek se silnicí III/2087.

Výchozí podklady pro návrh staveb

ÚP Obce Kolová

Stanovisko Policie ČR s připojením na silnice III. tříd

Zaměření skutečného průběhu nadzemního vedení VN ČEZ

Digitální výkres vedení ČEZ

Digitální výkres sítí sdělovacích vedení

Digitální výkres kanalizace a vodovodů

Hydrotechnické výpočty

Zaměření podrobného skutečného výškopisu polohopisu v trase komunikací

Zásady návrhu

Při návrhu prvků trasy byly vzaty v úvahu místní poměry, zejména charakter území a požadavek na vhodné začlenění cesty do krajiny včetně osázení cest doprovodnou zelení dle stanoviska MÚ Karlovy Vary OŽP. Trasa cest se vyhýbá místům, kde by si její stavba vyžádala neúměrně vysoké náklady. Při návrhu technického řešení byly zohledněny následující technické normy ČSN 73 6109, ČSN 73 6102, ČSN 75 1400 a ČSN 73 6201 .

Základní charakteristika staveb

HPC 1 – hlavní jednopruhá cesta P 5/30 se zpevněným netuhým-živičným povrchem

VPC 3 - vedlejší jednopruhá cesta P 4/30 se zpevněným netuhým-živičným povrchem s jednostrannou doprovodnou zelení

DPC 2 - doplňková jednopruhá cesta P 3,5/30 se zpevněným netuhým-šterkovým povrchem

DPC 4 – doplňková jednopruhá cesta P 3/30 se zpevněným netuhým-šterkovým povrchem

Údaje o souladu s ÚPD

Navržené komunikace jsou v souladu s ÚP obce Kolová.

Stanoviska DOSS

Pořadové číslo stanoviska	Dotčený orgán státní správy (DOSS) - organizace	Stanovisko ze dne	Číslo jednací	Autor vyjádření	Podmínky stanovené DOSS	Vyjádření zpracovatele
1	Úřad pro civilní letectví	1.2.2016	000793-16-701		Nemá námítky za podmínky respektování ochranných pásem letiště Karlovy Vary	Bude dodrženo
2	Český telekomunikační úřad	1.2.2016	ČTÚ-8200/2016-634		DOSS nevlastní v uvedeně lokalitě žádné zařízení	Bere na vědomí
3	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky	8.2.2016	SR/0423/SL/2016-9		Požadavek na cestu HPC 1 v úseku ÚSES v provedení šterková	Dodrženo
					Upozornění na přepisy v technické zprávě	Opraveno
					Nedopoučené dřeviny pro výsadby	Bude respektováno
4	Obvodní báňský úřad pro území KK	8.2.2016	SBS 03344/2016		Není evidován žádný dobývací prostor, DOSS nemá k PSZ připomínky	Bere na vědomí
5	KSUS Karlovarského kraje	9.6.2016	KSÚSKK/SÚ-498/2016		Souhlasí a stanoví podmínky připojení v souladu s platnými právními předpisy.	Bude respektováno
6	Povodí Ohře	10.2.2016	POH/4649/2016-2/023100		Upozorňuje na cestu DPC 4 - v ochranném pásmu VD Stanovice rekonstrukce a provoz bude v souladu Rozhodnutím OKÚ Karlovy Vary ze dne 28.12.2000 ŽP/2525/2000-231.2.	Bude respektováno
7	MMKV úřad územního plánování a stavební úřad.	11.2.2016	SÚ/27/16/Leb		DOSS nemá připomínky požaduje předat schválený PSZ	Bere na vědomí
8	KÚKK odbor dopravy a silničního hospodářství	19.2.2016	298/DS/16		Požaduje respektování stávajících tras silnic, ohledně připojení odkazuje na KSÚS.	Bude respektováno
9	SPÚ oddělení vodních děl	22.2.2016	SPU 044775/2016		Upozorňuje na meliorace pod ÚSSE a stanoví požadavek při stavbě zůstalo funkční včetně okolních pozemků.	Bude respektováno
10	Národní památkový úřad	19.2.2016	820-3.4		Záměr není v rozporu s veřejnými zájmy památkové péče, upozornění na dobrou historickou architekturu a požadavek na její zachování	Bude respektováno
11	KÚKK odbor životního prostředí	22.2.2016	827/ZZ/16		Záměr nemůže mít významný vliv na stávající EVL ani ptačí oblasti	Bere na vědomí
12	MMKV úřad územního plánování a stavební úřad.	22.2.2016	2052/SÚ/16/Sz		upozorňuje na ochranné pásmo VD Stanovice	Bude respektováno
13	Lesy ČR správa toků	25.2.2016	LCR956/000387/2016		požaduje pozemky pod vodním dílem Kolová Pila B na LV a vytvořit parcely.	Bude respektováno
14	Lesy Č lesní správa Toužim	24.2.2016	LCR226/00068/2016		požadavek na převod pozemku pod cestou DPC 4	Bude projednáno
					požadavek na převod pozemku pod cestou DPC 2 nebo ponechání na LV 1 s podmínkou šetrné obnovy	Bude projednáno
15	Česká geologická služba	25.2.2016	ČSG/16/0165		DOOS nemá žádné zájmy a neuplatňuje žádné připomínky	Bere na vědomí
16	MMKV odbor dopravy	24.2.2016	2026/OD/16		Odkazuje na zákonný postu při záměru připojení na silnice.	Bude respektováno
17	MMKV odbor životního prostředí	26.2.2016	355/OŽP/16		Z hlediska ochrany ZPF: souhlasí se změnami druhů pozemků	Bere na vědomí
					Z hlediska ochrany přírody a krajiny: souhlasí s PSZ a s tím souvisejícími změnami druhů pozemků	Bere na vědomí
					Z hlediska pozemků LPF: 1. Nesouhlasí s cestou DPC 2, vyžádáno stanovisko nadřízeného orgánu	Bude projednáno
18	MMKV odbor životního prostředí	16.3.2016	1050/OŽP/16		2. U pozemků LPF nesouhlasí se změnami pokud jsou v ÚSES	Bude respektováno
					U pozemků LPF nesouhlasí se změnami pokud jsou v ÚSES	Bude respektováno
19	Ministerstvo zdravotnictví	1.3.2016	MZDR 7177/2016-2/OZD-ČIL-R		Souhlasí a odkazuje na podmínky realizace za účelem ochrany přírodních léčivých zdrojů MŠta Karlovy Vary	Bude respektováno